

Ýlk Proje Kalkanda...

Dogal Ev Insaatýndan,Ekolojik Çözümlerden herkese merhaba.Ýlk projemiz Kalkanda yapýyoruz.Avansýmýzý aldýk.Kutlamamýzý yaptýk.Þimdi detay planlamaya ve malzeme tedarigine basladýk. On gun once aldýgýmýz fiyatlarla bugunki fiyatlar tutmuyor..sureklý her sey artýyor. Toprak bedava veya bedavaya yakýnken onu getirmek,kazmak ýcýn dahý býr bedel odenýyor... Ahsap ucuyor;Ýnsaatlýk yas Kavak 2500,Çam 5000,Sedir 6500tl m3...demýrle ipimiz pek yok amma onun býle kilosu hurda da 8tl.Spotcu-hurdacýlarda bir pencere cift camlý 500tl.Cýft kanatlý surgulu kapý 1200-1500 arasýGene cok lazým degýl dogal degýl desekte bazen bazý yerlerde cok pratýk olan OSB plaka dahi 11mm 230tl olmus...Dun Fethiye Aldemýrlerde 175 e bulunca hemen aldý proje sahybý...Ahsap ýcýn Elmalý,Kas taki kerestecilerede soruyoruz..uygun gordukmu muhtemel 1-2 gun ýcerýsýnde alacaz.Toplamda 108 m2 olacak olan Ev dolgu olarak Saman Balyasýndan,dýs duvarýn bazýlarý Kerpiç sýva olup diðer yerler yalý baský olacak.Bu arada guncel Saman balyasý (sap saman 110x40x50) 45-50 adrese teslim maliyeti var.Lambride ise LSK-Gebze kdvd dahil m2 53 tll. kampanyasý var 10mm kalýnlýk ...ama bizim isimizi gorur...defosunu dussek dahi 80tl/m2 olsa pýyasanýn yarý fýyatýna....Ýnsaat icin kafa yoranlara fikir versin diye not ettým...Özetle ýcýnde wc-dus olmayan Konteyner gýbý býr kerpiç kulubenýn dahý en ucuz (hurda-sporcu fýyatlarý ile) m2 sý 2000tl den asagýya dusunmeyýn. WC-Dus yalý baský-KArkas iskelet ve daha ýyy ýzalasyon derken bu rakamlar 3.000-3500tl yi buluyor.Beton-demýr sektorunde ise en ucuz m2 4-4500 tll imiþ ...sektorden arkadaslar soyluyor...Neyseki artýk bir isimiz var.Bildigimiz ve sevdiðimiz bir is...santiyede gorev alacak deneyimli arkadaslara ihtiyacým oluyor...bizi tanýyan ve biraz çalyþsam iyi olur diyen varsa temasa gecin. Þantiye harici planlamada Mimar,Ýnsaat Mühendisi,Avukat ve Mali Müsavir arkadaslarýmýz projeleri uygulama oncesi eksiksiz hale getirip ihtiyaçlarý ve hayallere can veriyoruz... ve tüm bu üretimleri serbest piyasa koþullarý ile Neo Liberal kýskactaki dostlara ve kendimize secenek ureterek yapýyoruz...çok keyifliyiz :)Not; Doðal izalasyonda kurumsal insaatlarda çok duydugumuz BORlu seluloz puskurtme (atýk kagýt+Bor tuzu) deneyímý,kullananý varmý acaba...varsa bunu bizimle paylaþýn lutfen...Catý izalasyonunda toprak ve tas yunune alternatif arýyoruz.